

**HOTĂRÂREA ADUNĂRII GENERALE A ASOCIAȚILOR  
URBAN-LOCATO SRL NR. 46/11.06.2025**

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local al municipiului Sfântu Gheorghe nr. 250/2025;

În temeiul art. 191 și următoarele din Legea nr. 31/1990 *privind societățile comerciale*, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Asociatul unic al societății URBAN-LOCATO S.R.L., cu sediul în mun. Sfântu Gheorghe, str. Crângului nr. 1, jud. Covasna, având CUI 25624425, înregistrată la O.R.C. Covasna sub nr. J14/151/2009, Municipiul Sfântu Gheorghe, reprezentat la Adunarea Generală Ordinară a Asociațiilor societății, cu drept de vot, întrunit în ședință în data de 11.06.2025 ora 10.15;

Constatând întrunirea legală a ședinței, în sensul validității deliberărilor Adunării Generale Ordinare a Asociațiilor, a hotărât următoarele:

**Art. 1** Se aprobă numirea pe postul de administrator provizoriu, cu drept de reprezentare legală a societății Urban-Locato SRL, pe dna Szabó Mária-Magdolna, domiciliată în municipiul Sfântu Gheorghe, str. 1 Decembrie 1918, bl. 15, sc. F, ap. 13, jud. Covasna, posesor al CI seria KV nr. 362667, având CNP 2660925141047, până la data de 03.11.2025, pe o perioadă de 5 luni, cu posibilitatea prelungirii pe o perioadă de 2 luni, în condițiile legii.

**Art. 2** Se aprobă numirea pe posturile de administratori provizorii ai societății Urban-Locato SRL pe:

- dna Nagy Mária-Magdolna, domiciliată în municipiul Sfântu Gheorghe, str. Voican nr. 12, posesor al CI seria KV nr. 446051, având CNP 2750206141033, până la data de 03.11.2025, pe o perioadă de 5 luni, cu posibilitatea prelungirii pe o perioadă de 2 luni, în condițiile legii, și
- dl. Oláh Rudolf, domiciliat în municipiul Sfântu Gheorghe, str. Vânătorilor nr. 17, posesor al CI seria KV nr. 483055, având CNP 1781117140013, până la data de 03.11.2025, pe o perioadă de 5 luni, cu posibilitatea prelungirii pe o perioadă de 2 luni, în condițiile legii.

**Art. 3** Se aprobă semnarea Contractului de mandat cu administratorii provizorii numiți, potrivit modelului de contract aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al municipiului Sfântu Gheorghe nr. 250/2025.

**Art. 4** Se aprobă modificarea și completarea Actului Constitutiv al Urban-Locato SRL potrivit Actului adițional nr. 3/2025, anexă la Hotărârea Consiliului Local al municipiului Sfântu Gheorghe nr. 250/2025, având ca obiect următoarele aspecte principale:

- introducerea punctului de lucru din Cartierul Câmpul Frumos, Trup D, f.n., localitatea Sfântu Gheorghe, jud. Covasna;
- modificarea administrării societății de către 3 administratori în loc de unul singur;
- se introduce Capitolul “Audit”;
- se introduce Capitolul “Transparență și obligațiile de raportare”.

**Art. 5** Cu aducerea la îndeplinire a celor de mai sus se împuternicește conducerea executivă a societății.

MUNICIPIUL SFÂNTU GHEORGHE  
prin reprezentanți

Magyarosi Imola-Piroska

Bar Szende