



CMSC

Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe

HOTĂRĂREA NR. 565/2025

privind aprobarea ajustarea prețului local de facturare pentru activitatea de producere a energiei termice în centrale termice pe bază de gaze naturale și pentru serviciul de furnizare a energiei termice practicate de Urban-Locato SRL în municipiul Sfântu Gheorghe

Consiliul Local al Municipiului Sfântu Gheorghe, în ședință extraordinară:

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 76580/23.12.2025 al Compartimentului pentru monitorizare societăți comerciale din cadrul Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe;

Având în vedere adresa nr. 540/19.12.2025 al administratorului Urban-Locato SRL Sfântu Gheorghe, înregistrată la Primăria municipiului Sfântu Gheorghe sub nr. 75819/19.12.2025;

Având în vedere prevederile Avizului ANRE nr. 58 din 11.12.2025 privind ajustarea prețului local pentru activitatea de producere a energiei termice în centrale termice pe bază de gaze naturale și pentru serviciul de furnizare a energiei termice în municipiul Sfântu Gheorghe;

Având în vedere Licența pentru prestarea serviciului public de alimentare cu energie termică nr. 2399/14.06.2023 acordată prin Decizia președintelui ANRE nr. 1472/14.06.2023;

Având în vedere Avizele favorabile ale Comisiei pentru administrarea domeniului public și privat, patrimoniu, economie, buget, finanțe, agricultură și dezvoltare regională și Comisiei pentru administrație locală, juridică, ordine publică, drepturile omului, legislația muncii și disciplină ale Consiliului Local al Municipiului Sfântu Gheorghe;

Având în vedere prevederile art. 13 alin. (4) din Legea nr. 51/2006 privind serviciile comunitare de utilități publice, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 8 alin. (2) lit. d) și e), art. 43 alin. (3) și alin. (4) coroborate cu cele ale art. 5 pct. 5 și ale art. 15 alin. (2) lit. a) din Legea serviciului public de alimentare cu energie termică nr. 325/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile OUG nr. 6/2025 privind măsurile aplicabile clienților finali din piața de energie electrică în perioada 1 aprilie 2025-31 martie 2026 precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative din domeniul energiei, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Metodologiei de stabilire, ajustare și modificare a prețurilor și tarifelor aferente activităților de producere, transport, distribuție și furnizare a energiei termice din cadrul serviciului public de alimentare cu energie termică în sistem centralizat, cu excepția producerii energiei termice în centralele de cogenerare, aprobată prin Ordinul președintelui ANRE nr. 71/2024;

Având în vedere prevederile art. 3 alin. (4) din Ordonanța nr. 36/2006 privind unele măsuri pentru funcționarea sistemelor centralizate de alimentare cu energie termică a populației, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. d) și alin. (7) lit. n) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

ART. 1. – (1) Se aprobă ajustarea prețului local pentru activitatea de producere a energiei termice în centralele termice pe bază de gaze naturale și pentru serviciul de furnizare a energiei termice în municipiul Sfântu Gheorghe, la valoarea de 586,35 lei/MWh exclusiv TVA, echivalent cu 681,80 lei/Gcal exclusiv TVA, în perioada 01 ianuarie 2026- 31 decembrie 2026.



(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1) se aprobă ajustarea prețului local pentru activitatea de producere a energiei termice în centralele termice pe bază de gaze naturale și pentru serviciul de furnizare a energiei termice în municipiul Sfântu Gheorghe, la valoarea de 526,40 lei/MWh exclusiv TVA, echivalent cu 612,09 lei/Gcal exclusiv TVA, cu aplicare în perioada 01 ianuarie 2026- 31 martie 2026.

ART. 2 – (1) Se aprobă ajustarea prețului local de facturare pentru energia termică produsă și distribuită populației și agenților economici de către Urban-Locato SRL la valoarea de 681,80 lei/Gcal exclusiv TVA.

(2) Se aprobă prețul local de facturare la valoarea de 180,06 lei/Gcal exclusiv TVA pentru energia termică produsă și distribuită de către Urban-Locato SRL aplicabil următoarelor categorii de persoane:

a) Chiriașii tineri în blocurile construite prin ANL, pe o perioadă de 5 ani de la data repartizării locuinței, conform evidențelor puse la dispoziția Urban-Locato SRL de către Direcția Patrimoniu din cadrul Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe;

b) Prin excepție de la lit. a), persoanele cu vârsta de până la 35 de ani beneficiază de subvenție indiferent de momentul repartizării locuinței;

c) Persoanele sau familiile din locuințele sociale situate în municipiul Sfântu Gheorghe, str. Stadionului, nr. 22 și 24, pe o perioadă de 5 ani de la data atribuirii locuinței, conform evidențelor puse la dispoziția Urban-Locato SRL de către Direcția de Asistență Socială a municipiului Sfântu Gheorghe.

(3) Diferența dintre prețul stabilit la alin. (2) și prețul local de 681,80 lei/Gcal exclusiv TVA, respectiv 612,09 lei/Gcal exclusiv TVA (în perioada 01.01.2026-31.03.2026) pentru energia termică produsă pe bază de gaze naturale se asigură din bugetul local al municipiului Sfântu Gheorghe în suma de 501,74 lei/Gcal exclusiv TVA, respectiv 432,03 lei/Gcal exclusiv TVA (în perioada 01.01.2026-31.03.2026).

ART. 3. – Cu executarea prevederilor prezentei hotărâri se încredințează administratorul Urban-Locato SRL, Direcția de asistență socială Sfântu Gheorghe, Direcția generală economică și fiscală, Direcția patrimoniu, și Compartimentul pentru monitorizare societăți comerciale din cadrul Primăriei municipiului Sfântu Gheorghe.

Sfântu Gheorghe, la 31 decembrie 2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Lakatos László

în lipsa acestuia consilierii locali:

Toth-Birtan Csaba

Zsigmond József



CONTRASEMNEAZĂ

SECRETAR GENERAL

Kulcsár Tünde-Ilidkó